

## Datenschutzerklärung von *Ferienwohnungen im Grünen, Fuchsmühl*

Datenschutz konforme Verarbeitung personenbezogener Daten lt. Art. 6 DSGVO auf den Webseiten *imgruenen.de*, *im-gruenen.de*, *imgrünen.de*, *im-grünen.de*,

*fewoimgruenen.de*

*fewoase.de*

*lebelang.de*

*fewotipp.de*

*steinwaldurlaubwordpress.com*

<http://ferien.privat.t-online.de>



Urlaub mit Sicherheit von Anfang an

**Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit:** Vermietung von Unterkünften

**Zweck der Verarbeitung:** Mieteranfragen und –buchungen, Kontaktpflege

**Geschäfts-/datenschutzmäßig Verantwortlicher:** Helmut Höcht, Kleinunternehmer

**Risikoeinschätzung:** niedrig für den interessenbedingten Personenkreis

**Personenkategorien:** Urlauber, Montagearbeiter, Beamte, Schüler, Studenten

### Datenminimum verwenden für Maximum an Sicherheit

Für den Betreiber dieser Seiten ist der Schutz Ihrer persönlichen Daten ein sehr ernstes Anliegen. Ich behandle Ihre personenbezogenen Daten vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Datenschutzvorschriften sowie gemäß dieser Datenschutzerklärung.

Die Nutzung unserer Website ist in der Regel ohne Angabe personenbezogener Daten möglich. Soweit auf unseren Seiten personenbezogene Daten (beispielsweise Name, Anschrift, Telefonnummer(n) oder E-Mail-Adressen) erhoben und verarbeitet werden, erfolgt dies per E-Mail, Kontaktformular, Telefon und/oder Fax stets auf freiwilliger Basis und dient nur dem Zweck des Zustandekommens von Anfragen, Auskünften, Buchungen und Kontakt zwischen Vermieter und Mietinteressenten bzw. Mieter. Diese Daten werden ohne Ihre ausdrückliche Zustimmung nicht an Dritte weitergegeben. Es wird darauf hingewiesen, dass die Datenübertragung im Internet (z.B. bei der Kommunikation per E-Mail) Sicherheitslücken aufweisen kann. Ein lückenloser Schutz der Daten vor dem Zugriff Dritter ist nicht möglich.

### Nutzung des Kontaktformulars

Bei der Nutzung des Kontaktformulars erheben wir Ihre personenbezogenen Daten nur in dem für eine verbindliche Reservierung und Buchungszusage **geschäftsmäßig** und ablauftechnisch notwendigen Umfang. Dazu gehören Name, Vorname, Adresse, Zeitraum, Personenzahl zum frei formulierbaren Nachrichtentext.

Die Datenerhebung dient zunächst dem Zweck der gegenseitigen Kontaktaufnahme. Mit Absenden Ihrer Nachricht willigen Sie in die Verarbeitung der übermittelten Daten ein. Die erforderliche Verarbeitung und Speicherung erfolgt auf Grundlage des Art. 6 (1) lit. a - c DSGVO mit Ihrer Einwilligung.

Dass an Ihre Daten nicht unbefugte Dritte gelangen, dafür ist gesorgt. Ihre Daten sind auf dem betriebsinternen passwortgeschützten Computer hinterlegt, der im verschließbaren Geschäftsraum steht. Passwort und Schlüssel sind nur mir, dem Quartieranbieter, und im Notfall meiner Frau und Geschäftspartnerin, zugänglich.

Sie können Ihre Einwilligung jederzeit durch Mitteilung an uns widerrufen, ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung berührt wird. Ihre personenbezogenen Daten nutzen wir zur Bearbeitung Ihrer Anfrage bis hin zum Mietvertragsabschluss (=Buchung). Ihre Daten werden in der Regel mit Beendigung des Mietverhältnisses gelöscht, sofern Sie nicht der weitergehenden Verarbeitung und Nutzung zur Aufrechterhaltung des Kontakts und zum Abschluss von Mietverhältnissen in spe zugestimmt haben. Die personenbezogenen Daten der betroffenen Person werden gelöscht, sobald also der Zweck der Speicherung entfällt. Eine Speicherung kann darüber hinaus dann erfolgen, wenn dies durch den europäischen oder nationalen Gesetzgeber in unionsrechtlichen Verordnungen, Gesetzen oder sonstigen Vorschriften, denen der Betreiber unterliegt, vorgesehen wurde.

### **Nutzung von Cookies**

Die Internetseiten verwenden teilweise sogenannte Cookies. Cookies richten auf Ihrem Rechner keinen Schaden an und enthalten keine Viren. Cookies dienen dazu, unser Angebot nutzerfreundlicher, effektiver und sicherer zu machen oder Werbung gezielter nutzen zu können. Cookies sind kleine Textdateien, die auf Ihrem Rechner abgelegt werden und die Ihr Browser speichert.

Die meisten der von uns verwendeten Cookies sind so genannte „Session-Cookies“. Sie werden nach Ende Ihres Besuchs automatisch gelöscht. Andere Cookies bleiben auf Ihrem Endgerät gespeichert, bis Sie diese löschen. Diese Cookies ermöglichen es uns, Ihren Browser beim nächsten Besuch wiederzuerkennen.

Sie können Ihren Browser so einstellen, dass Sie über das Setzen von Cookies informiert werden und Cookies nur im Einzelfall erlauben, die Annahme von Cookies für bestimmte Fälle oder generell ausschließen sowie das automatische Löschen der Cookies beim Schließen des Browser aktivieren. Bei der Deaktivierung von Cookies kann die Funktionalität dieser Website eingeschränkt sein.

### **Server-Log-Files**

Der Provider der Seiten erhebt und speichert automatisch Informationen in so genannten Server-Log Files, die Ihr Browser automatisch an uns übermittelt. Dies sind Browsertyp und Browserversion, verwendetes Betriebssystem, Referrer URL, Hostname des zugreifenden Rechners und Uhrzeit der Serveranfrage.

Diese Daten sind nicht bestimmten Personen zuordenbar. Eine Zusammenführung dieser Daten mit anderen Datenquellen wird nicht vorgenommen. Wir behalten uns vor, diese Daten nachträglich zu prüfen, wenn uns konkrete Anhaltspunkte für eine rechtswidrige Nutzung bekannt werden.

### **Nutzung von Google +1**

#### *Erfassung und Weitergabe von Informationen:*

Mithilfe der Google +1-Schaltfläche können Sie Informationen weltweit veröffentlichen. Über die Google +1-Schaltfläche erhalten Sie und andere Nutzer personalisierte Inhalte von Google und unseren Partnern. Google speichert sowohl die Information, dass Sie für einen Inhalt +1 gegeben haben, als auch Informationen über die Seite, die Sie beim Klicken auf +1 angesehen haben. Ihre +1 können als Hinweise zusammen mit Ihrem Profilnamen und Ihrem Foto in Google-Diensten, wie etwa in Suchergebnissen oder in Ihrem Google-Profil, oder an anderen Stellen auf Websites und Anzeigen im Internet eingeblendet werden. Google zeichnet Informationen über Ihre +1-Aktivitäten auf, um die Google-Dienste für Sie und andere zu verbessern.

Um die Google +1-Schaltfläche verwenden zu können, benötigen Sie ein weltweit sichtbares, öffentliches Google-Profil, das zumindest den für das Profil gewählten Namen enthalten muss. Dieser Name wird in allen Google-Diensten verwendet. In manchen Fällen kann dieser Name auch einen anderen Namen ersetzen, den Sie beim Teilen von Inhalten über Ihr Google-Konto verwendet haben. Die Identität Ihres Google-Profiles kann Nutzern angezeigt werden, die Ihre E-Mail-Adresse kennen oder über andere identifizierende Informationen von Ihnen verfügen.

#### *Verwendung der erfassten Informationen:*

Neben den oben erläuterten Verwendungszwecken werden die von Ihnen bereitgestellten Informationen gemäß den geltenden Google-Datenschutzbestimmungen genutzt. Google veröffentlicht möglicherweise zusammengefasste Statistiken über die +1-Aktivitäten der Nutzer bzw. gibt diese an Nutzer und Partner weiter, wie etwa Publisher, Inserenten oder verbundene Websites.

#### **Nutzung von Google Analytics**

Der Betreiber benutzt Google Analytics, einen Webanalysedienst der Google Inc. ("Google"). Google Analytics verwendet sogenannte "Cookies", Textdateien, die auf Ihren Computern gespeichert werden und die eine Analyse der Benutzung des Portals durch Sie ermöglichen. Die durch den Cookie erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieses Portals werden in der Regel an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert. Auf diesem Portal wurde die IP-Anonymisierung aktiviert, so dass Ihre IP-Adresse von Google innerhalb von Mitgliedstaaten der Europäischen Union oder in anderen Vertragsstaaten des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zuvor gekürzt wird. Nur in Ausnahmefällen wird die volle IP-Adresse an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gekürzt. Im Auftrag des Betreibers dieses Portals wird Google diese Informationen benutzen, um Ihre Nutzung des Portals auszuwerten, um Reports über die Aktivitäten auf dem Portal zusammenzustellen und um weitere mit der Portalnutzung und der Internetnutzung verbundenen Dienstleistungen gegenüber dem Betreiber zu erbringen. Die im Rahmen von Google Analytics von Ihrem Browser übermittelte IP-Adresse wird nicht mit anderen Daten von Google zusammengeführt. Sie können die Speicherung der Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser-Software verhindern. In diesem Fall werden Sie jedoch gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen dieses Portals vollumfänglich nutzen können. Sie können darüber hinaus die Erfassung der durch den Cookie erzeugten und auf Ihre Nutzung des Portals bezogenen Daten (inkl. Ihrer IP-Adresse) an Google sowie die Verarbeitung dieser Daten durch Google verhindern, indem Sie das unter dem folgenden Link verfügbare Browser-Plugin herunterladen und installieren.

Der aktuelle Link ist: <http://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>

Alternativ zum Browser-Add-On oder innerhalb von Browsern auf mobilen Geräten, klicken Sie bitte diesen Link, um die Erfassung durch Google Analytics innerhalb dieses Portals zukünftig zu verhindern. Dabei wird ein Opt-Out-Cookie auf Ihrem Gerät abgelegt. Löschen Sie Ihre Cookies, müssen Sie diesen Link erneut klicken.

### **Recht auf Auskunft, Löschung, Sperrung**

Sie haben jederzeit das Recht auf unentgeltliche Auskunft über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten, deren Herkunft und Empfänger und den Zweck der Datenverarbeitung sowie ein Recht auf Berichtigung, Sperrung oder Löschung dieser Daten. Hierzu sowie zu weiteren Fragen zum Thema personenbezogene Daten können Sie sich jederzeit über folgende Kontaktmöglichkeiten an mich wenden:

Ferienwohnungen im Grünen

Helmut Höcht

Marienstr. 9a

95689 Fuchsmühl

Telefon 09634 914001

Telefax 09634 3924

Mail: [fewo@imgruenen.de](mailto:fewo@imgruenen.de)

Fuchsmühl, 26. Mai 2018